

**Program prac naprawczych  
(opis technologiczny)  
do remontu posadzki kościoła parafialnego  
pw św. Wita, Modesta i Krescencji  
w Pietrowicach Wielkich .  
powiat raciborski ;  
województwo śląskie.**



autor: Hubert Kwaśnica

Tworów  
Styczeń 2023 r.

# **Program prac naprawczych (opis technologiczny) do remontu posadzki kościoła parafialnego w Pietrowicach Wielkich. powiat raciborski ; województwo śląskie.**

## **SPIS TREŚCI**

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Opis stanu zachowania elewacji frontowych i elementów zewnętrznych
4. W załączeniu zdjęcia obrazujące stan istniejący
5. Projektowane zabiegi renowacyjno-konserwatorskie.

### **1.Podstawa opracowania**

Zlecenie parafii .

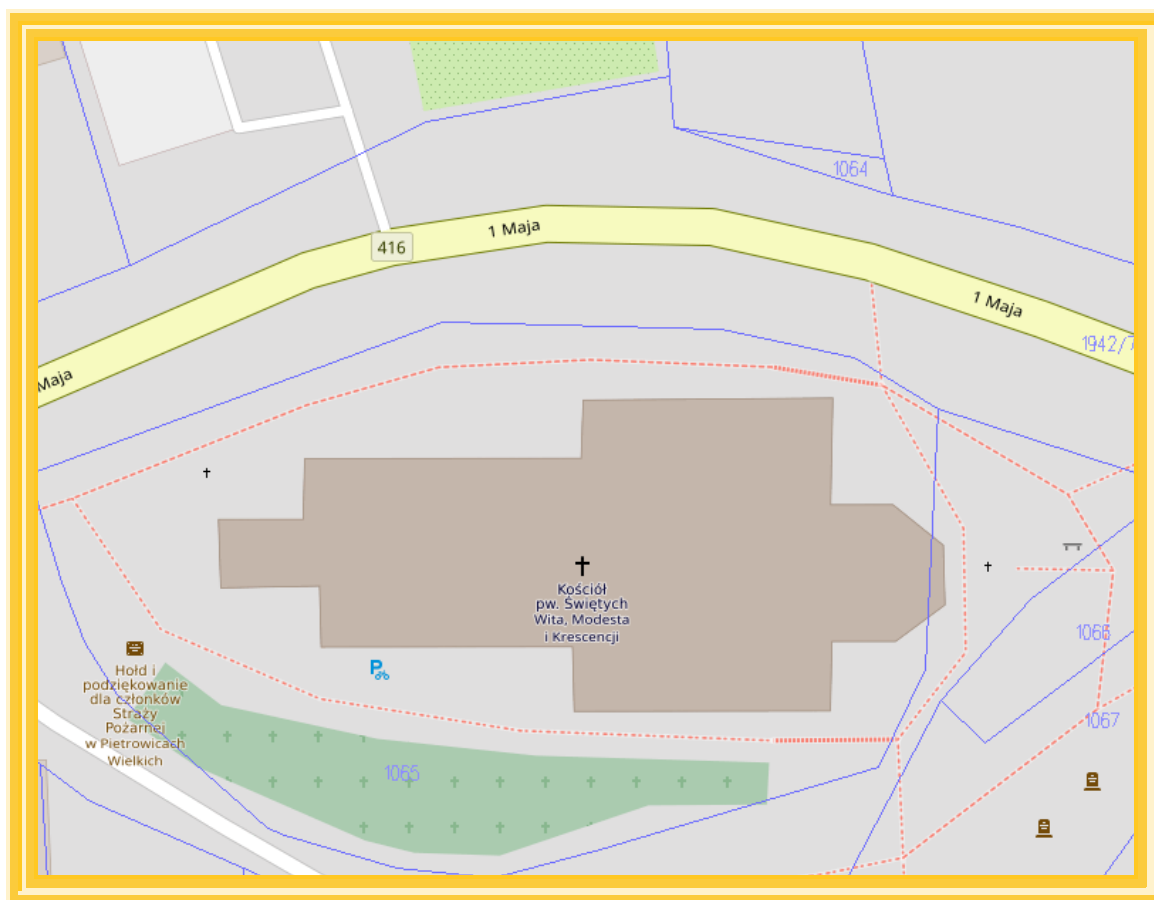
Wizje i oględziny na obiekcie

### **2. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie programu prac naprawczych określającego zakres niezbędnych robót naprawczych i remontowych posadzki kościoła – prezbiterium , nawa główna ,wejścia boczne i wieża.

Opracowanie obejmuje:

- szczegółowe oględziny obiektu,
- opis stanu istniejącego – zachowania,
- opracowanie programu prac naprawczych posadzki ,
- wykonanie zdjęć stanu istniejącego



Lokalizacja wg. Geoportalu powiatu raciborskiego

<https://raciborz.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=+granice+OSM+>

### 3. Opis stanu zachowania elewacji obiektu.

Kościół parafialny św. Wita ,Modesta i Krescencji usytuowany jest przy ulicy 1 Maja w Pietrowicach Wielkich. Wzmiankowany 1281. Poprzedni późnogotycki ,zbudowany zapewne w. XVI, rozbudowany ku zach. 1822.

1935 wyburzenie prezbiterium i budowa nowego oraz transeptu. Ze starego kościoła zachowane trzy przęsła zach. nawy, w zrębie być może gotyckie, przebudowane w. XIX i 1935 oraz wieża od zach., wzniesiona

1822, z nowszą przybudówką schodową od pd. Orientowany. Murowany z cegły, otynkowany. W nawie sklepienie kolebkowe z lunetami, spływające na przyścienne lizeny. Na zewnątrz opięty szkarpami o dwóch uskokach. Okna zamknięte półkoliście. Wieża ujęta półszczytami ze spływami, z zaokrąglonymi narożami, rozdzielona gzymsem koronującym korpusu na dwie kondygnacje. Wejście zamknięte półkoliście, flankowane półkolumnami dźwigającymi uproszczone belkowanie. Powyżej okno zamknięte półkoliście, ujęte dekoracyjnym obramieniem w tynku oraz kartusz z inskrypcją dotyczącą budowy wieży. W górnej kondygnacji okna i wnęki zamknięte półkoliście oraz okienka koliste. Dach siodłowy kryty dachówką. Na wieży hełm pierwotnie baniasty, po uszkodzeniu 1945 zniekształcony, z latarnią, pobity blachą.

**Powierzchnia posadzki objętej planowaną renowacją - +/- 424,41 m<sup>2</sup>**

### **3.Posadzka – stan istniejący**

Posadzka nawy głównej oraz prezbiterium wraz z trzema stopniami wykonane są z płytek ceramicznych oraz elementów ceramicznych – płyty stopni i podstopnic zlokalizowanych w prezbiterium. Kolor powyższych elementów to odcienie beżu i szarości z licznymi przebarwieniami i uszkodzeniami. Również z tego samego materiału co płytki posadzkowe – wykonane są cokoliki po obwodzie ścian kościoła. Płytki nawy głównej i prezbiterium są w dwóch wymiarach 33,8\*33,8 cm oraz 32,60\*32,60 cm. Przedmiotowe płytki nie obejmują powierzchni posadzki kościoła pod ławkami. Posadzki w trzech przedsionkach tj. -przedsionek główny (wieża)



oraz od str. półn. i półd.  
wykonane są marmuru  
szarego ułożone zaprawie  
cementowej.

Fragment posadzki  
nawy głównej



Fragment posadzki nawy głównej z cokołem – ściana południowa

#### **4. Opis planowanych działań**

W terminie od marca 2024 r. do września 2024 r. planuje się wykonanie nowych posadzek wraz cokolikami we wszystkich pomieszczeniach kościoła na poziomie przyziemia. W prezbiterium gdzie znajdują się trzy schodki zostaną one również wykonane jako nowe z zachowaniem dotychczasowej wysokości stopni.

#### **5. Założenia robót remontowych i naprawczych**

- Wykonanie dokumentacji fotograficznej i opis stanu zachowania
- Skucie posadzek marmurowych w pomieszczeniach przedsionków – posadzki wtórne.
- Skucie płytek wraz z demontażem stopni schodów w prezbiterium.
- Oczyszczenie podłoża po skuciu płytek oraz zagruntowanie podłoża przed wykonaniem wylewek samopoziomujących.
- Wykonanie wylewki samopoziomującej 1 mm – 2 mm w celu uzyskania równego podłoża pod nowe płytki
- Ponowne zagruntowanie podłoża przed ułożeniem płytek (w przypadku nawy głównej oczyszczenie i zagruntowanie istniejącej posadzki).
- Wykonanie posadzek wraz schodami w prezbiterium
- Wykonanie cokolików z tego samego materiału kamiennego co posadzki z zachowaniem pierwotnych wymiarów cokolików.
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej

#### **6. Opis prac remontowych i naprawczych**

Zakres planowanych robót remontowych posadzek w Kościele parafialny pw. św. Wita, Modesta i Krescencji obejmuje nawę główną z prezbiterium oraz 3 przedsionki. Jak już wspomniano wyżej w pomieszczeniach przedsionków zostanie zdemontowana posadzka wykonana z płytek marmurowych w kolorach szarych. Posadzka w prezbiterium wraz z istniejącymi 3 stopniami również zostanie zdemontowana.

Podsadzka nawy głównej z transeptem po wstępnych uzgodnieniach z WUOZ w Katowicach pozostanie w stanie pierwotnym bez rozbierania istniejącej nawierzchni z płytek. Na istniejącej posadzce po odpowiednim przygotowaniu podłoża poprzez wyczyszczenie, odtłuszczenie i zagruntowanie górnej nawierzchni, zostaną ułożone nowe płytki z kamienia naturalnego.

W pozostałych pomieszczeniach płytki zostaną wykute, podłoże zostanie zagruntowane, wykonana zostanie wylewka samopoziomująca cienkowsarstwowa i ponownie zagruntowane podłoże. Płytki układane będą na wysokiej klasy elastycznym kleju mineralnym o podwyższonych parametrach,

przeznaczony **do mocowania kamieni naturalnych**. Służy do mocowania wewnątrz i na zewnątrz, i można go stosować w zakresie temperatur od +5 st. C do +35 st. C. Nadaje się do mocowania okładzin na powierzchniach poziomych i pionowych. Charakteryzuje się zerowym spływem poziomym i długim czasie otwarcia co **ułatwia pracę przy wykończeniu wnętrza**. Niska zawartość związków chemicznych sprawia, że klej do płytek i kamienia Bioflex Kerakoll jest **przyjazny dla środowiska**.

Płytki o grubości 18 mm wykonane zostaną z marmuru z złoża Gołuchów – marmur Crema Polska – „Morawica” (rodzaj kamienia uzgodniono Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach). W związku z tym iż płytki będą przycinane na miejscu w warsztacie kamieniarskim zostanie zachowana ich pierwotna wielkość a także układ ułożenia. Wymiary płytek 33,8\*33,8 cm oraz 32,60\*32,60 cm. Wysokość cokolika 10,0 cm.

Stopnie w prezbiterium zostaną wykonane z płyt kamiennych – marmur Crema Polska – „Morawica” o grubości 40 mm z fazowanymi narożnikami. Płytki o grubości +/- 18 mm projektowane są jako szczotkowane – „ANTICA”

Wysokiej klasy elastyczny klej mineralny o podwyższonych parametrach, przeznaczony **do mocowania gresu porcelanowego, ceramiki i kamieni naturalnych**. Służy do mocowania płytek wewnątrz i na zewnątrz, i można go stosować w zakresie temperatur od +5 st. C do +35 st. C. Nadaje się do mocowania okładzin na powierzchniach poziomych i pionowych. Charakteryzuje się zerowym spływem poziomym i długim czasie otwarcia co **ułatwia pracę przy wykończeniu wnętrza**. Jest wydajnym spoiwem, 1,22 kg wystarcza na 1m kw. dla warstwy kleju o grubości 1 mm. Niska zawartość związków chemicznych sprawia, że klej do płytek Bioflex Kerakoll jest **przyjazny dla środowiska** klejów.



### III. Uwagi końcowe.

**Niezależnie od powyższych wskazań obowiązują wszystkie uwarunkowania zawarte w załączonych kartach technicznych proponowanych materiałów.**

**Opracował: Hubert Kwaśnica**

Tworków styczeń 2023



Hubert Kwaśnica  
uprawnienia budowlane  
o specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. 156/86 SLK/BO/3153/02

### **INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA I KONSERWACJI POSADZKI MARMUROWEJ**

1. Po ułożeniu kamienia przez około miesiąc mogą się pojawiać na kamieniu wilgotne plamy gdyż kamień jest materiałem o dużej paroprzepuszczalności i w ten sposób odparowuje się wilgoć zawartą w kleju.
2. Po ułożeniu elementy wykonane z wapienia należy zaimpregnować aby zmniejszyć nasiąkliwość kamienia i uniemożliwić rozwój glonów i mchów.



Impregnacja ułatwia także usuwanie plam. Należy używać preparatów przeznaczonych do impregnacji wapienia. Przykładowi producenci preparatów :Tenax, Sarsil, Akemi, Remmers , Consil.

3.Na powierzchni kamienia mogą pojawić się po montażu wykwitły z białej soli wapiennej. Jest to naturalne po montażu i zanika z czasem. Impregnacje należy przeprowadzić po umyciu powierzchni kamienia i po zakończeniu procesu patynacji i utwardzenia powierzchni który trwa około 3 miesiące od cięcia kamienia w zakładzie produkcyjnym.

4.Proces impregnacji należy powtarzać co 2 lata lub 8 cykli mycia chyba że producent impregnatu zaleca inaczej. Wykonuje się w okresie letnim, w czasie

bezdeszczowej pogody gdy kamień jest wysuszony słońcem. Wcześniej powierzchnia musi być umyta i wyczyszczona bez smug i zacieków. Nakładać należy preparat pędzlem, wałkiem lub opryskiwaczem. Jeśli preparat nie jest preparatem anty graffiti , można nanieść taki preparat po impregnacie. 5.Mycie kamienia – zaleca się nie częściej niż 2 razy do roku w celu usunięcia brudu. Wykonywać w temperaturze dodatniej ( od 5stopni do 25 stopni Celsjusza).Używać wody bez dodatków środków czyszczących, o temp nie przekraczającej 30 stopni i ciśnieniu nie większym niż 5 MPa. Zabrania się szorowania i tarcia powierzchni kamienia.

6.Operacje usuwania śniegu i lodu należy przeprowadzać tylko poprzez zamiatanie. Nie dopuszcza się kucia i skrobania.

7.Nie należy używać chemii zawierającej kwasy gdyż może to spowodować uszkodzenie kamienia.

8.W razie rozlania oleju ,tłuszczu , barszczu ,wina i tym podobnych substancji należy szybko je usunąć z powierzchni kamienia.

9.Miejscem podlegającym szczególnej kontroli powinno być miejsce styku elementów kamiennych z chodnikami – należy unikać narażenia wapienia na kontakt z solą do posypywania posadzek.

10.Zabronione jest uderzanie , zrzucanie ciężkich przedmiotów, wjeżdżanie ciężkimi wózkami .Do usuwania zanieczyszczeń nie wolno używać ostrych przedmiotów

11.Myjąc nie dopuszczać do zalegania wody – może to prowadzić do okresowych przebarwień.

12.Nie należy pozostawiać na kamieniu przedmiotów mogących korodować ,barwić lub zmieniać właściwości kamienia.

13. Należy dokonywać okresowych przeglądów j co 2 lata przez wykwalifikowanego kamieniarza z tytułem zawodowym mistrza kamieniarskiego – ocena powinna polegać na sprawdzeniu stanu okładziny, wskazaniu miejsc o podwyższonym zużyciu , doradztwo w użyciu środków ochrony .Ocena powinna zostać zakończona pisemnym protokołem .

  
HUBERT KWIAKOWSKI  
uprawnienia budowlane  
o specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. 156/86 SLK/BO/3153/02